

KLASA: UP/I-344-03/16-11/45
URBROJ: 376-10-18-19
Zagreb, 25. srpanj 2018.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 17. stavka 3. i članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17) i članka 96. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine Prgomet i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Općine Prgomet, Prgomet bb, Prgomet, zastupane po Katji Jajaš, odvjetnici iz Rijeke, Trg 128. brigade Hrvatske vojske 4, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, 25. srpnja 2018. donijela je

RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 (dalje: HT), infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama koje se na dan donošenja ovog rješenja nalaze u vlasništvu/suvlasništvu Općine Prgomet prema evidenciji Općinskog suda u Splitu Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu za pravo puta br. PR 86/2016 od 2.12.2016 (dalje: Elaborat), a koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI. Elaborat je u dijelu o količini, vrsti i prostornom položaju EKI, sastavni dio ovog rješenja.
- II. Utvrđuje se da je HT infrastrukturni operator i ima pravo puta na nerazvrstanim cestama u vlasništvu Općine Prgomet navedenim u Uvjerenju Splitsko-dalmatinske županije, Općine Prgomet, Jedinostvenog upravnog odjela, klasa: 053-02/18-02/02, urbroj: 2134/04-4-18-13 od 10.5.2018. i Odluci o potvrđivanju nekretnina Splitsko-dalmatinske županije, Općine Prgomet, Općinskog vijeća, klasa: 021-05/17-01/20, urbroj: 2134/04-01-17-03 od 19.4.2017., koje su sastavni dio ovog rješenja, a na kojim cestama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu i koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI.
- III. Količinu i vrstu EKI iz točke I. i II. ovog rješenja čine trase kabelaške kanalizacije te trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova navedene u Elaboratu.
- IV. Utvrđuje se godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz točke I. i II. ovog rješenja prema površini zemljišta na kojem se nalazi EKI sukladno podacima navedenim u Elaboratu i vrsti zemljišta navedenoj u evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić ili podredno Područnom uredu za katastar Split - ispostavi za katastar nekretnina Kaštel Sućurac, dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, uz primjenu

iznosa naknada i načina obračuna određenima u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17).

- V. Utvrđuje se da Općina Prgomet ima pravo na godišnju naknadu za pravo puta za nekretnine ovog rješenja od 3. veljače 2016., odnosno od dana uknjižbe prava vlasništva/suvlasništva na nekretninama iz točke I. u korist Općine Prgomet ukoliko je ista nastupila nakon 3. veljače 2016., prema evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji.
- VI. Obvezuje se HT u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja napraviti obračun godišnje naknade za pravo puta temeljem parametara iz točaka I., II., III. i IV. ovog rješenja te obračun sa svim podacima koji su primijenjeni dostaviti HAKOM-u i Općini Prgomet.
- VII. Obvezuje se HT u roku od 10 dana od primitka ovog rješenja platiti Općini Prgomet naknadu za pravo puta iz ovog rješenja za prvu, drugu i treću godinu. Svaka sljedeća godišnja naknada za pravo puta se plaća u roku od 8 dana po isteku razdoblja za koje je naknada plaćena.
- VIII. Obvezuje se Općina Prgomet omogućiti HT-u ostvarivanje prava puta na nekretninama iz ovog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 3. veljače 2016. zahtjev Općine Prgomet (dalje: Općina) za utvrđivanje infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine te utvrđivanje visine naknade za pravo puta, sukladno članku 28. stavku 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama.

HAKOM je 3. veljače 2016. donio rješenje, Klasa: UP/I-344-03/16-11/45, Urbroj: 376-10/SV-16-2 (HP) kojim je HT-u naloženo očitovati se da li posjeduje izgrađenu EKI na administrativnom području Općine te da li je za istu infrastrukturni operator. Nadalje, ako jest infrastrukturni operator, HT-u je naloženo dostaviti kompletni geodetski elaborat na katastarskim podlogama za cjelokupnu EKI na administrativnom području Općine, popunjenu Tablicu 1 (obrazac u elektroničkom obliku) iz Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta pogodnu za unos u aplikaciju za izdavanje potvrde o pravu puta za svaku zemljišnu i katastarsku česticu koja je u vlasništvu Općine ili se nalazi pod njezinom upravom te kompletan geodetski elaborat za pravo puta u tiskanom obliku. Nadalje, naloženo mu je dostaviti izvatke iz zemljišnih knjiga za predmetne katastarske čestice te uporabnu dozvolu, a ako nema uporabnu dozvolu onda ovjerenu izjavu ovlaštenog predstavnika da se trgovačko društvo koristi predmetnom infrastrukturom bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnikom nekretnine na kojoj je izgrađena predmetna infrastruktura u razdoblju od najmanje tri godine od početka njezine uporabe.

Dana 10. veljače 2016. HT je dostavio očitovanje da je infrastrukturni operator za postavljenu EKI na cijelom administrativnom području Općine te da se istom koristi.

Dana 8. ožujka 2016. HT je postupajući po rješenju HAKOM-a od 3. veljače 2016. dostavio geodetski elaborat na katastarskim podlogama u digitalnom obliku za cjelokupnu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu HT-a za trase kableske kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kableske kanalizacije i

trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području jedinice lokalne samouprave. HT je dostavio i tablicu s popisom svih katastarskih čestica s popisom vlasnika ili upravitelja predmetnih katastarskih čestica te količinama postavljene elektroničke komunikacijske infrastrukture na istima.

Nadalje, Općina Prgomet je dostavila HT-u dopis od 23. ožujka 2016. kojim ga obavještava da mu zabranjuje pravo pristupa na sve nekretnine koju su u vlasništvu ili pod upravom Općine, a 2. studenog 2016. ponavlja zahtjev za utvrđivanje infrastrukturnog operatora i visine naknade za pravo puta sukladno odredbama članka 5. Pravilnika.

HAKOM je 8. studenog 2016. donio zaključak kojim je HT-u naloženo da u roku od 30 dana dostavi kompletni geodetski elaborat na katastarskim podlogama, u digitalnom obliku, (vektorizirani digitalni katastarski plan) za cjelokupnu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu na administrativnom području Općine te popunjenu Tablicu 1 (obrazac u elektroničkom obliku) iz Pravilnika, za svaku zemljišnu i katastarsku česticu koja je u vlasništvu Općine ili se nalazi pod njenom upravom, te da dostavi kompletan geodetski elaborat za pravo puta u tiskanom obliku, kao i ostalu potrebnu dokumentaciju.

Dana 17. studenog 2016. HT je postupajući po predmetnom zaključku izjavio da je infrastrukturni operator za postavljenu elektroničku komunikacijsku mrežu, elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu na cijelom administrativnom području Općine te da se istom koristi.

Dana 8. prosinca 2016. HT je dostavio Elaborat za pravo puta broj PR 86/2016: geodetski elaborat katastra vodova (u elektroničkom obliku) za cjelokupnu EKI, za trase kabela u zemlji bez kabelaške kanalizacije i trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Općine te potvrdu da je isti predan u nadležni ured, Tablicu 1, izvratke iz zemljišnih knjiga, izjavu o korištenju elektroničke komunikacijske infrastrukture tri godine bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnicima nekretnina i dokaz o tome da se predmetna infrastruktura nalazi u poslovnim knjigama HT-a i da je sastavni dio temeljnog kapitala.

Dana 30. siječnja 2017. HT je dostavio geodetski elaborat katastra vodova u tiskanom obliku.

Općina je 24. ožujka 2017. dostavila očitovanje vezano za Tablicu I te je identificirala i naznačila sve nekretnine koje su u njenom vlasništvu i kojima upravlja a na kojima je izgrađena HT-ova EKI.

HT se 27. ožujka 2017. očitovao kako Općina može zahtijevati naknadu samo za one nekretnine za koje se može aktivno legitimirati kao vlasnik nekretnine odnosno kao upravitelj općeg dobra, a na temelju ovjerenih izvadaka iz zemljišnih knjiga. Za one čestice za koje iz zemljišnih knjiga nije moguće utvrditi niti vlasništvo niti upraviteljstvo Općine, predlaže odbiti zahtjev, a podredno odrediti prekid postupka sukladno članku 55. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09, dalje: ZUP-u), obzirom da je dokazivanje tih prava prethodno pitanje za utvrđivanje ovlaštenika naknade za pravo puta.

Rješenje HAKOM-a klasa: UP/I-344-03/16-11/45 urbroj: 376-10-17-15 od 5.4.2017. poništeno je presudom Visokog upravnog suda Republike Hrvatske UsII-92/17.

U ponovljenom postupku, Općina je 9.7.2018. dostavila HAKOM-u i HT-u: Uvjerenje Splitsko-dalmatinske županije, Općine Prgomet, Jedinstvenog upravnog odjela, klasa: 053-02/18-02/02, urbroj: 2134/04-4-18-13 od 10.5.2018. s popisom katastarskih čestica na kojima se nalaze

nerazvrstane ceste na području Općine; Uvjerenje o statusu nekretnine Županijske uprave za ceste Split od 27. lipnja 2018. s popisom katastarskih čestica koje ne predstavljaju javne županijske i lokalnih ceste kojima upravlja ova uprava a na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta; dopis Hrvatskih cesta od 21.5.2018. s popisom katastarskih čestica koje ne predstavljaju državne ceste; Potvrdu Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje od 21.5.2018., da su označene nekretnine nerazvrstane javne prometnice pod upravljanjem Općine Prgomet te da su to bile i na dan stupanja na snagu Zakona o cestama 28.7.2011.; Odluku Splitsko-dalmatinske županije, Općine Prgomet, Općinskog vijeća klasa: 021-05/17-01/20, urbroj: 2134/04-01-17-03 od 19.4.2017. o potvrđivanju nekretnina te Registar nerazvrstanih cesta na području Općine Prgomet Splitsko-dalmatinske županije, Općine Prgomet, Općinskog vijeća klasa: 021-05/17-01/20, urbroj: 2134/04-01-17-03-1 od 19.4.2017.

HAKOM je u ponovljenom postupku, temeljem prikupljenih podataka i javno dostupnih evidencija utvrdio kako slijedi.

Općina traži provođenje postupka iz članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama u odnosu na nekretnine koje su u njezinom vlasništvu. Stoga je u ovom postupku bilo potrebno utvrditi je li HT na administrativnom području Općine infrastrukturni operator, količinu i vrstu EKI koju ima na predmetnom području, visinu naknade za pravo puta koju je obvezan plaćati Općini kao vlasniku nekretnina na kojima se nalazi EKI te datum od kojeg teče obveza plaćanja naknade za pravo puta.

HT je infrastrukturni operator na području Općine

Temeljem članka 28. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17, dalje: ZEK) smatra se da infrastrukturni operator ima pravo puta ako je izgradio EKI na općem dobru ili na nekretninama iz članka 27. stavka 1. ZEK-a, uz ispunjavanje bilo kojeg od sljedećih uvjeta:

-da posjeduje uporabnu dozvolu izdanu na svoje ime ili na ime svojih univerzalnih ili pojedinačnih pravnih prednika,

– da se koristi elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom i drugom povezanom opremom bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnikom nekretnine na kojoj je izgrađena ta infrastruktura, u razdoblju od najmanje tri godine od početka njezina korištenja.

Da je HT infrastrukturni operator na administrativnom području Općine proizlazi iz izjave HT-a broj 102/2016 od 28.11.2016. o korištenju EKI tri godine bez sudskog spora s vlasnikom nekretnina na administrativnom području Općine, kao i izvoda iz poslovnih knjiga od 22.11.2016. da se predmetna EKI nalazi u poslovnim knjigama HT-a i da je sastavni dio bilance temeljnog kapitala. Navedene dokumente Općina nije osporila. Dakle, nesporno je utvrđeno da HT ima pravo puta na administrativnom području Općine na kojem se nalazi njegova EKI, jer navedeno pravo proizlazi iz članka 28. stavka 1. ZEK-a.

Nadalje, člancima 27. – 29. ZEK-a regulirana su prava operatora javnih komunikacijskih mreža da kao infrastrukturni operatori na cijelom području Republike Hrvatske imaju pravo gradnje, održavanja, razvoja i korištenja elektroničke komunikacijske mreže i infrastrukture na općem dobru, na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te na nekretninama u vlasništvu drugih pravnih i fizičkih osoba, u skladu s odredbama

ZEK-a i posebnim propisima. Dakle, pravo puta na administrativnom području Općine na kojem se nalazi EKI HT-a nesporno postoji u korist HT-a, iz čega proizlazi da i naknada za pravo puta nesporno pripada vlasnicima nekretnina.

Općina je pokretanjem postupka pred HAKOM-om jasno izrazila volju da joj se rješenjem odredi naknada za pravo puta na nekretninama u njegovom vlasništvu.

Količina i vrsta EKI HT-a

Količina, vrsta i prostorni položaj EKI HT-a na administrativnom području Općine pa tako i na nekretninama u vlasništvu Općine nije sporna među strankama te ista proizlazi iz Elaborata za pravo puta br. PR 86/2016 od 2.12.2016, koji dokument je u dijelu koji se odnosi na podatke o elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi i drugoj povezanoj opremi, nesporan među strankama. U navedenom dokumentu, za cjelokupnu EKI (za trase kabelaške kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelaške kanalizacije i trase nadzemnih kabela) vidljiv je prostorni položaj EKI-a na cijelom administrativnom području Općine, pa tako i na nekretninama u vlasništvu Općine, kao i vrsta i količina EKI po svakoj pojedinoj katastarskoj čestici.

Vlasništvo Općine na katastarskim česticama na kojima se nalazi EKI HT-a

Obveza je infrastrukturnog operatora za kojeg se pretpostavlja da ima EKI koju je ranije izgradio i koju koristi u smislu članka 28. ZEK-a, najprije dostaviti podatke o istoj, a podatke o vlasništvu nekretnina na kojima se nalazi EKI, moguće je utvrđivati tek nakon što su poznati točni podaci o vrsti i količini EKI i njenom prostornom položaju na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici, sukladno članku 5. stavku 2. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN 152/11, 151/14, 95/17, dalje: Pravilnik). Naime, bez dostave podataka od strane infrastrukturnog operatora o izgrađenoj EKI na određenom području, s detaljnim podacima o vrsti, količini i prostornom položaju EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici, Općini je nemoguće ostvarivati pravo na naknadu za pravo puta u ovom postupku, obzirom da ne postoji javno dostupna evidencija o EKI, niti je ista dostupna na drugi način.

Stoga je u ovom postupku bilo potrebno najprije utvrditi podatke o vrsti, količini i prostornom položaju EKI HT-a, a tek potom vlasništvo podnositelja zahtjeva na nekretninama na kojima se nalazi navedena infrastruktura. Podatci o vlasništvu nekretnina Općine javno su dostupni uvidom u evidenciju o nekretninama i vlasništvu koju vodi Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić na internetskim stranicama Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave - na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, <https://oss.uredjenazemlja.hr.>, uzimajući u obzir podatke o EKI po svakoj pojedinoj katastarskoj čestici, kako je navedeno u Elaboratu.

Nadalje, imajući u vidu činjenicu da su od dana od kojeg teče pravo na naknadu za pravo puta (zaprimanje zahtjeva) do dana donošenja rješenja moguće promjene zemljišno knjižnog stanja (podataka o nekretnini i o vlasništvu), HAKOM je smatrao opravdanim podatke o nekretnini i vlasništvu vezati uz javno dostupnu evidenciju Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić na internetskim stranicama Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave, na dan donošenja ovog rješenja, ne navodeći u izreci zasebno podatke o katastarskim česticama. Time se izbjegava mogućnost pogrešaka, a izrada konačnog obračuna prepušta se infrastrukturnom operatoru temeljem točno određenih i nespornih parametara o vrsti, količini i prostornom položaju njegove EKI koji se povezuju s točno određenim i nespornim podacima o vlasništvu Općine na predmetnim

nekretninama, prema javnoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić. Stoga je HAKOM odredio da se pri izradi konačnog obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu i zemljišnoknjižnom stanju vlasništva nekretnina u korist Općine na dan donošenja ovog rješenja.

Pravo na naknadu za pravo puta Općina ima u onim suvlasničkim udjelima koji su navedeni u evidenciji zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić, a ako udjeli nisu određeni uzima se da su jednaki, temeljem članka 36. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).

Iz dostavljenih potvrda o činjenicama o kojima Općina vodi službenu evidenciju, a koje potvrde HT nije osporio, utvrđene su katastarske čestice koje predstavljaju nerazvrstane ceste na području Općine, a koje su *ex lege* u vlasništvu Općine, bez obzira na trenutne zemljišnoknjižne upise (čl. 101. st. 1. Zakona o cestama, NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, dalje: ZC).

U odnosu na nerazvrstane ceste, Općina je dostavila Uvjerenje Splitsko-dalmatinske županije, Općine Prgomet, Jedinog upravnog odjela, klasa: 053-02/18-02/02, urbroj: 2134/04-4-18-13 od 10.5.2018. s popisom katastarskih čestica na kojima se nalaze nerazvrstane ceste na području Općine; Uvjerenje o statusu nekretnine Županijske uprave za ceste Split od 27. lipnja 2018. s popisom katastarskih čestica koje ne predstavljaju javne županijske i lokalnih ceste kojima upravlja ova uprava a na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta; dopis Hrvatskih cesta od 21.5.2018. s popisom katastarskih čestica koje ne predstavljaju državne ceste; Potvrdu Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje od 21.5.2018., da su označene nekretnine nerazvrstane javne prometnice pod upravljanjem Općine Prgomet te da su to bile i na dan stupanja na snagu Zakona o cestama 28.7.2011.; Odluku Splitsko-dalmatinske županije, Općine Prgomet, Općinskog vijeća klasa: 021-05/17-01/20, urbroj: 2134/04-01-17-03 od 19.4.2017. o potvrđivanju nekretnina te Registar nerazvrstanih cesta na području Općine Prgomet Splitsko-dalmatinske županije, Općine Prgomet, Općinskog vijeća klasa: 021-05/17-01/20, urbroj: 2134/04-01-17-03-1 od 19.4.2017.

Iz navedenih dokumenata su nedvojbeno utvrđene katastarske čestice koje predstavljaju nerazvrstane ceste Općine, a koje su *ex lege* u vlasništvu Općine, bez obzira na trenutne zemljišnoknjižne upise.

Naime, nerazvrstane ceste su *ex lege* postale vlasništvo Općine imajući na umu članke 131., 132. i 133. Zakona o cestama prema kojima se upisi prava vlasništva provode po službenoj dužnosti. Stoga je HAKOM u ovom postupku priznao Općini vlasništvo na nerazvrstanim cestama i pravo na naknadu za pravo puta, pozivajući se na stav Visokog upravnog suda Republike Hrvatske iznesen u presudi UsII-8/17-5 i UsII-166/18. Dodatno, kako iz odredbe članka 6. stavka 2. točke e) Pravilnika proizlazi da se naknada za pravo puta obračunava i za ceste odnosno puteve, naknada za pravo puta odnosi se i na predmetne katastarske čestice koje predstavljaju nerazvrstane ceste i na kojima se nesporno nalazi EKI HT-a. Stoga je riješeno kao u točki II. izreke. Pri izradi konačnog obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima se u obzir i vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu, koja se nalazi na katastarskim česticama koje predstavljaju nerazvrstane ceste na području Općine.

Datum od kojeg teče pravo na naknadu za pravo puta

Zahtjev Općine podnesen je 3. veljače 2016. i ponovljen 2. studenog 2016. te je HAKOM u ovom postupku zaključio da je zahtjev od 3. veljače 2016. uredan i u skladu sa člankom 28. stavkom 6. ZEK-a i člankom 5. stavkom 1. i 2. Pravilnika. Od navedenog dana teče pravo Općine na naknadu za pravo puta po ovom rješenju. Izuzetak su nekretnine za koje iz službene evidencije koju vodi Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić proizlazi da je Općina na njima uknjižila pravo vlasništva nakon navedenog datuma, a do dana donošenja ovog rješenja. U tom slučaju, naknada za pravo puta teče od dana uknjižbe prava vlasništva/suvlasništva na predmetnoj nekretnini u korist Općine, a koji podatci su javno dostupni uvidom u povijesne zemljišnoknjižne izvratke.

Visina naknade za pravo puta

Visina naknade za pravo puta je utvrđena imajući u obzir količinu, vrstu i prostorni položaj EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici prema podacima koje je HT dostavio u Elaboratu te vrsti i površini zemljišta koje se koriste za pristup, postavljanje, korištenje, popravljanje i održavanje EKI, a prema službenoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić ili podredno Područnog ureda za katastar Split - ispostavi za katastar nekretnina Kaštel Sućurac, primjenjujući iznose naknada prema vrsti nekretnine i način obračuna, kako je navedeno u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika.

Godišnja naknada prema vrsti nekretnine definirana je člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika, a prema vrsti zemljišta. Ukupni iznos naknade za prvu, drugu i treću godinu se plaća u roku određenom točkom VII. rješenja. Sukladno točki VI. ovog rješenja HT mora dostaviti detaljan obračun sa podacima koji su primijenjeni, a prilikom obračuna potrebno je koristiti Tablicu 1, Dodatak 2 Pravilnika, a koja je između stranaka razmijenjena u ovom postupku.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 96. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

v.d. RAVNATELJA

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, osobnom dostavom
2. Odvjetnica Katja Jajaš, Trg 128. brigade Hrvatske vojske 4, 51000 Rijeka - poštom s povratnicom
3. U spis